



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
25 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
649

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 155,000 στρ. στη θέση Τσαρούχα της Κοινότητας Αγ. Λουκά Ν. Εύβοιας 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 746,000 στρ. στη θέση Δένδρο Κακαβόρεμα της Κοινότητας Μαντουδίου Ν. Εύβοιας 2
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 13,750 στρ. στη θέση «Λάμπες» Κοινότητας Μεθώνης Ν. Μεσσηνίας 3
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 260 στρ. στη θέση Κοκκινόχωμα της Κοινότητας Παλαιοκάστρου Ν. Σάμου 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ιβάνωφ - Γαλανάκη - Γρ. Κολονιάρη και Ν. Καπάτου 5
- Τροποποίηση των αποφάσεων Νομάρχη Μεσσηνίας, «κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης» των οικισμών Ν. Μεσσηνίας, (σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ./ΦΕΚ 181Δ-85) και της 321/147/22.1.90 (ΦΕΚ 50Δ/90) απόφασης «καθορισμός γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων που δημιουργούνται από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. 24.4.85» 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1887

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 155 στρεμμάτων στη θέση Τσαρούχα της κοινότητας Αγ. Λουκά Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχη Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».
 2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
 3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
 4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
 5. Την 2435/16.8.91 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κήρυξεως αναδασωτέας έκτασης 155,000 στρεμμάτων στη θέση Τσαρούχα του δημοσίου δάσου Αγ. Λουκά που κάηκε την 27.7.91, αποφασίζουμε:
- Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση εμβαδού εκατόν πενήντα πέντε (155,000) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τσαρούχα Κοινότητας

Αγ. Λουκά Ν. Εὐβοίας, και ἔχει ὅρια:

Ανατολικά: Όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα

Διτυχά: Όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιά-
γραμμα

Βορεια: Όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα

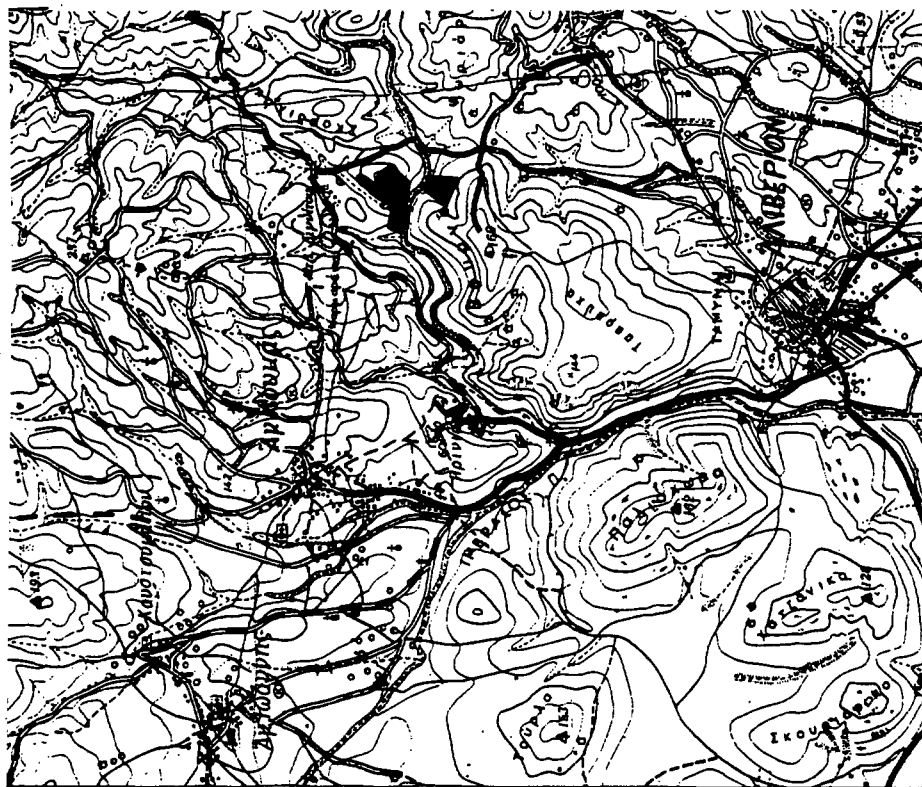
Νότια: Όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

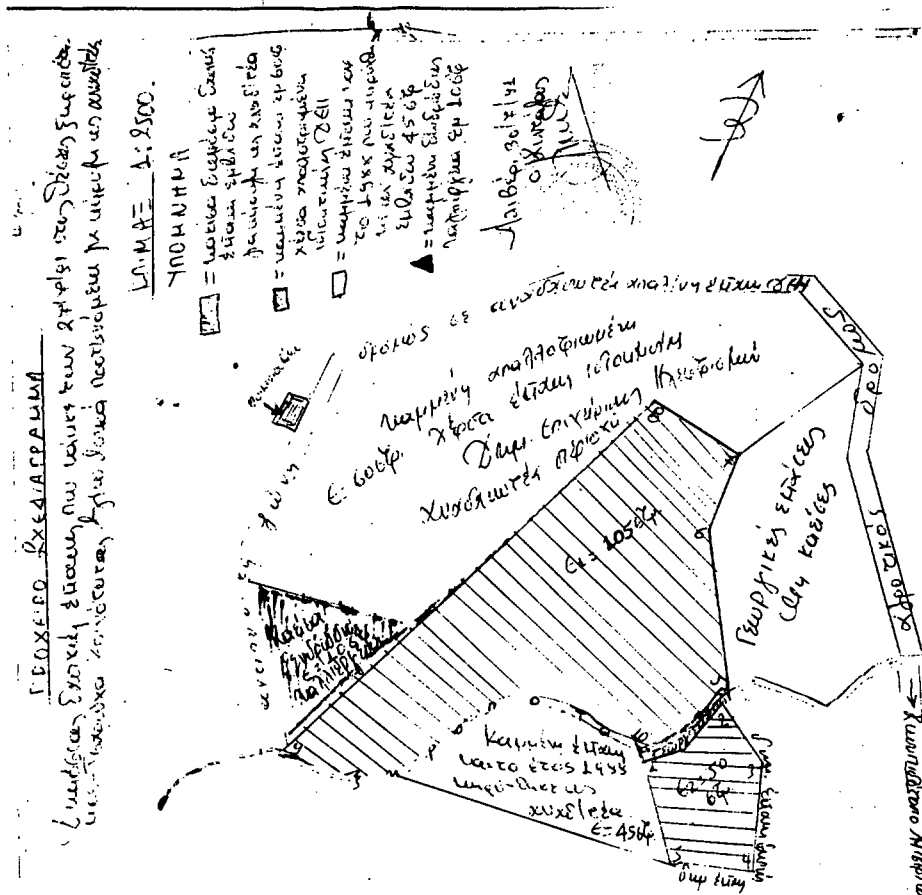
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 27 Αυγούστου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΖΗΣΗΣ ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ



1969-10-21 10:00
 1969-10-21 10:00
 1969-10-21 10:00

[illegible][illegible]

Αριθ. 1848

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 746 στρεμμάτων στη θέση Δέντρο Κακαβόρεμα της Κοινότητας Μαντουδίου Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και την 550/16.1.1986 απόφαση του Νομάρχου Εύβοιας «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων υπογραφής υπηρεσιακών εγγράφων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και ειδικότερα:
 - α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
 - α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80
5. Την ΗΒ/1851/9.8.91 αναφορά του Δασαρχείου Λίμνης περί κήρυξεως αναδασωτέας έκτασης 746,000 στρεμμάτων στη θέση Δέντρο Κακαβόρεμα του συνδιοικητού δάσου Μαντουδίου που κάηκε από πυρκαϊά της 28.7.91, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση την έκταση εμβαδού επτακοσίων σαράντα έξι (746,000) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Δέντρο Κακαβόρεμα Κοινότητας Μαντουδίου Ν. Εύβοιας, και έχει όρια:

Ανατολικά: Όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα

Δυτικά: Όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα

Βορεια: Όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα

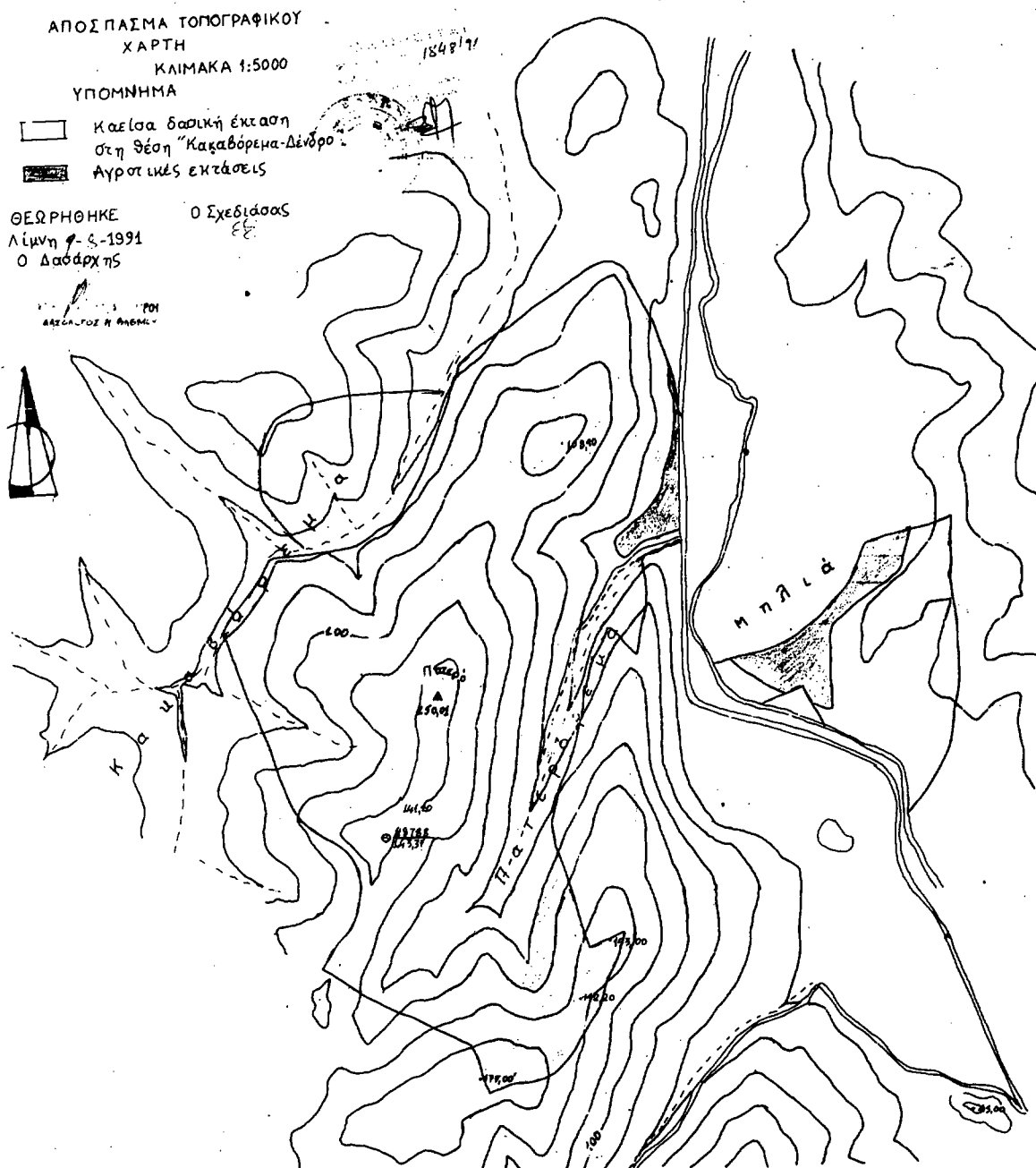
Νότια: Όπως σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 27 Αυγούστου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών
ΖΗΣΗΣ ΣΤΑΜΑΤΟΥΚΟΣ



Αριθ. 1811

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 13,750 στρεμμάτων στη θέση «Λάμπες» Κοινότητας Μεθώνης Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 2553/25.7.1991 πρόταση του δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση από 22 έως 30.4.1990 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού

(3)

δεκατριών στρεμμάτων και επτακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Λάμπες» κοινότητας Μεθώνης Ν. Μεσσηνίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Χωράφι Παναγ. Ηλ. Τσάλτα

Δυτικά: Ασκητή χωράφια και Δημόσια δασική έκταση

Βορεια: Λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης πέραν της οποίας ελαιόκτνηματα, δημόσια δασική έκταση, χάνδακα πέραν του οποίου καμένη δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση που εκχερσώθηκε από τον Ιωάννη Βρεττάκο.

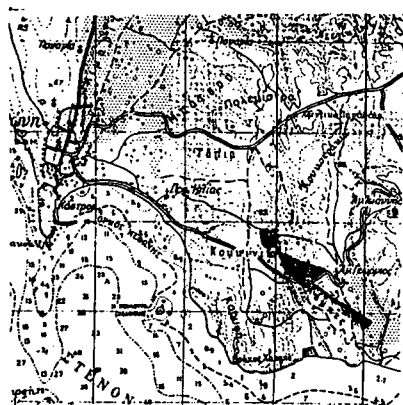
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 8 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ
ΓΥ2 1977 ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΥΛΟΥ.

■ = αναδασωτέα έκταση

Καλαμάτα 7-91
ο 2ού τακτικού

ΘΕΣΣΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 7-91
ο 2ού τακτικού

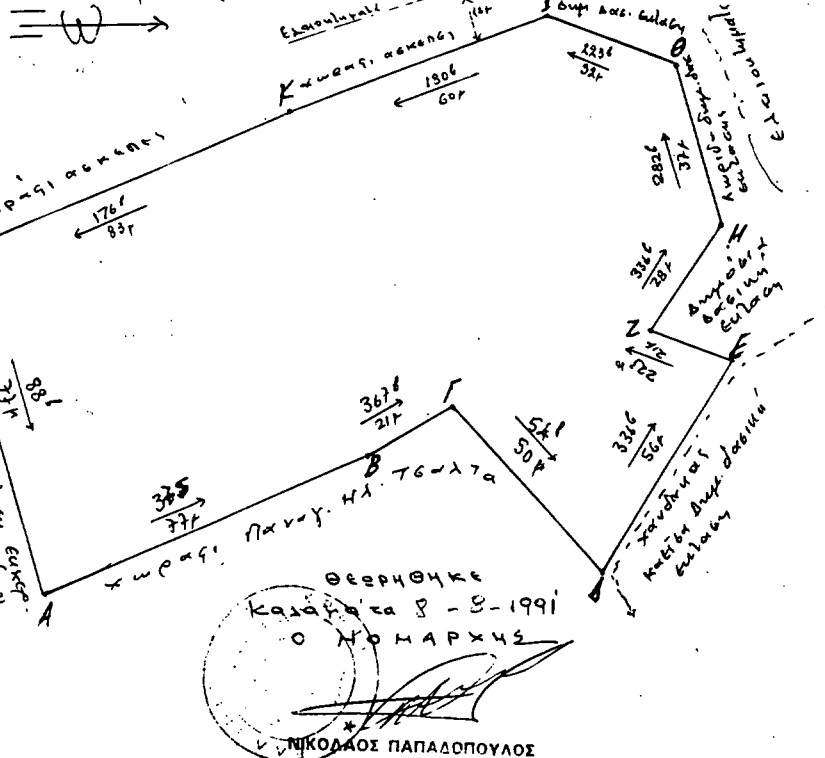
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωτέας έκτασης 13,750 στρεμμάτων

παράνομης εκχέρωσης.

Θέση: Λάμπες, Περιοχής Κοιν. Μεθώνης Πυλίου

Εμβαδόν (ΑΒΓ...ΚΛΑ) = 13,750 στρέμ. Κλίμακα 1:1000



Καλαμάτα 8-8-1991
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1533

(4) Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 260 στρεμμάτων στη θέση Κοκκινόχωμα Κοινότητας Παλαιοκάστρου Ν. Σάμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την σχετική εισήγηση του Δ/ντή Δασών Σάμου για κύρωση της

πιο πάνω δασικής έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού διακοσίων εξήντα (260) στρεμμάτων που κήχη στις 11.8.1991, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αναγέννηση, προστασία και ανανέωση της δασικής βλάστησης δια της φυσικής οδού την καείσα δασική έκταση εμβαδού διακοσίων εξήντα (260) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κοκκινόχωμα Κοιν. Παλαιοκάστρου. Προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε... Ω Α' Β' Γ' Δ' Ε' Ζ' Η' Θ' Α' και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση

Δυτικά: Δασική έκταση

Βορεια: Δασική έκταση

Νότια: Αγροί.

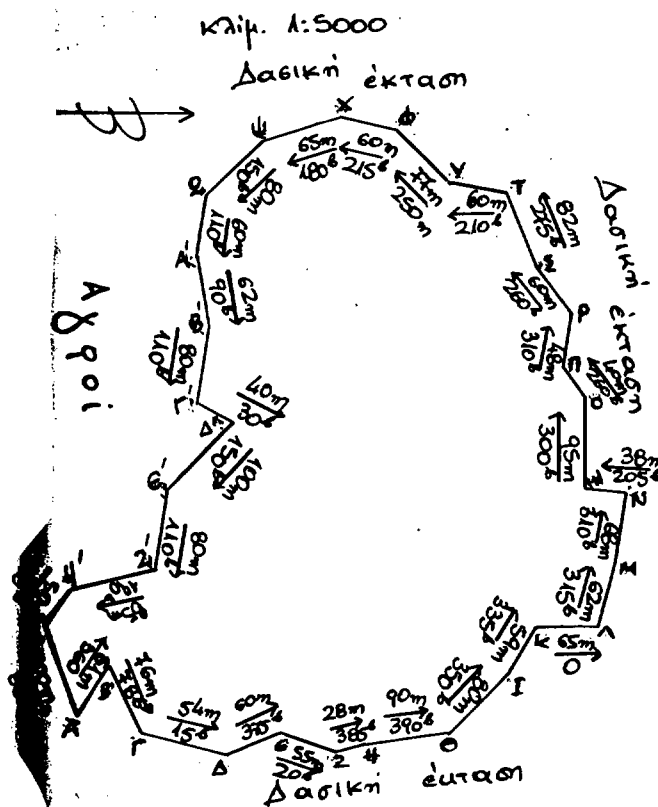
όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

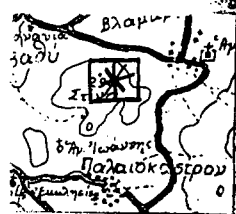
Σάμος, 19 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΧΕΙΜΑΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας έκτασης 260 στρ.
στη θέση Κοκκινόχωμα Κοιν. Παλαιοκάστρου
που κήχη στις 11.8.91



Απόσπασμα κάρτη
κλίμ. 1:50000



* Συνοδεύει τυμμε φρ
1533/19.8.91
απόφαση Νομ. Σάμου

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Σάμος 19.8.91
Ο Νομάρχης

ΑΘ. ΧΕΙΜΑΡΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σάμος 19.8.91
Ο Διευτής Δασών

ΑΙ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
Δασάρχης με Α' βαθμό

Σάμος 19.8.91
Η Συντάκτρια

ΜΑΡΙΑ ΧΑΤΖΗΠΑΡΤΑ
Δασάρχης με Α' βαθμό

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/οικ. 33529/1388 σχ. 8081/364/89 (5)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Θεσ/νίκης στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ιβάνωφ - Γαλανάκη - Γρ. Κολονιάρη και Ν. Καπάτου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/τ.Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/τ.Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/τ.Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την υπ' αριθ. 1429/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσ/νίκης.

6. Την υπ' αριθμ. 550/18.6.91 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Νομού Θεσ/νίκης (26η Συνεδρία), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Θεσ/

νίκης στα Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ιβάνωφ - Γαλανάκη - Γρ. Κολονιάρη και Ν. Καπάτου με:

Α) Τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του χώρου σχολείου και τμήματος της οδού Λιγδών που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Ν. Καπάτου και Γαλανάκη και τον χαρακτηρισμό τους σε χώρο κλειστού Γυμναστηρίου με στοιχεία Α, Β, Γ, Ζ, Ε, Δ, Α.

Β) Τον χαρακτηρισμό της υπολοιπομένης λωρίδας της οδού Λιγδών, που περιλαμβάνεται μεταξύ των οδών Καπάτου Ν. και Γαλανάκη, ως πεζόδρομο.

Γ) Τον καθορισμό ειδικών όρων δόμησης: Κάλυψη 80% (ογδόντα τοις εκατό) Ανώτατο ύψος 8,00 μ. (οκτώ μέτρα) Σ.Δ. 1,0 (ένα) όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

1. Η ισχύς της, αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ν. ΠΑΡΙΤΣΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



ΑΡ. 22

ΚΑΙΜΑΡΕ 1:500

Υ. 9150

Α/Γραφ. Εργασίας
19/6/81 Φ.Ε.Κ. 173/81.Α-21
Τροφ. Φ.Ε.Κ. 183/18.5-81 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΗ ΣΧΕΔΙΑΣΗ
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Η ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΤΗΣ ΚΑΙΜΑΡΕΣ ΕΠΙΒΑΛΛΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ.

18/9/81

ΟΡΘΟΓΩΝΙΑΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ

ΟΔΟΣ ΙΒΑΝΣΚ

ΧΩΡΟΣ ΣΥΝΑΝΤΗΣΕΩΣ
(ΓΥΜΝΑΣΙΟ - ΑΝΕΚΙΟ)

ΟΔΟΣ ΜΙΛ. ΚΑΡΑΓΙΩΤ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

Συντάκτης: ΤΕΧΝΙΚΟΣ/ΟΙΚ. 22.528/118... Ανάδοχος
Ναυάρχης Θεσσαλονίκης: Τεχ. Υπερβαθμίστρια Τεχ. Υπ.
Πολεοδομική Υπ. Τμήματος: Τεχ. Υπερβαθμίστρια Τεχ. Υπ.
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ: Τεχ. Υπερβαθμίστρια Τεχ. Υπ.
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ: Τεχ. Υπερβαθμίστρια Τεχ. Υπ.
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ: Τεχ. Υπερβαθμίστρια Τεχ. Υπ.
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ: Τεχ. Υπερβαθμίστρια Τεχ. Υπ.

Επικύρωση: 15.2.1981
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΜΑΡΙΑ ΜΠΑΡΔΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Υ. 9150

Αριθ. 5525/1877

(6)

Τροποποίηση των αποφάσεων Νομάρχη Μεσσηνίας, «κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων και όρων δόμησης» των οικισμών Ν. Μεσσηνίας, (σύμφωνα με το από 24.4.85 Π.Δ./ΦΕΚ 181Δ/85) και της 321/147/22.1.90 (ΦΕΚ 50Δ/90) απόφασης «καθορισμός γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων που δημιουργούνται από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας που ισχύει το Π.Δ. 24.4.85».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 161/τ.Δ'/85), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τις αποφάσεις Νομάρχη Μεσσηνίας με τις οποίες έχουν κατηγοριοποιηθεί και έχουν καθορισθεί τα όρια και οι όροι δόμησης σε οικισμούς της Μεσσηνίας (σύμφωνα με το Π.Δ. 24.4.85).

3. Την 34/147/22.1.90 (ΦΕΚ 50Δ/90) απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας.

4. Την από 20.6.1991 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Μεσσηνίας, πρακτικό 20ο/θέμα 8ο, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούνται οι αποφάσεις Νομάρχη Μεσσηνίας με Α.Π. 9568/10.2.87 (ΦΕΚ 216/Δ'/87), 3583/927/23.5.90 (ΦΕΚ 301/Δ/91) και 3289/1128/25.6.90 (ΦΕΚ 356/Δ/90) οι οποίες αναφέρονται στην «Κατηγοριοποίηση, καθορισμό ορίων και όρων δόμησης» των οικισμών ΣΠΕΡΧΟΓΕΙΑΣ, ΑΡΙ και ΑΡΙΟΧΩΡΙΟΥ αντίστοιχα.

Τροποποιείται το άρθρο 3 αυτών, ως προς τον συντελεστή δόμησης και αντικαθίσταται ως εξής:

Συντελεστής δόμησης: Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

2. Τροποποιούνται όλες οι αποφάσεις Νομάρχη Μεσσηνίας που αναφέρονται στην «κατηγοριοποίηση, καθορισμό ορίων και όρων δόμησης» οικισμών Ν. Μεσσηνίας σύμφωνα με το Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ), όπως έχει τροποποιηθεί να ισχύει.

Τροποποιείται το άρθρο 4 ως προς την στέγη και αντικαθίσταται ως εξής:

Στέγες: μονόριχτες 30%, δίριχτες ή τετράριχτες 30% - 40%. Επι κάλυψη με κεραμίδι γενικά. Προκειμένου για ειδικά κτίρια και κτίρια αμιγούς επαγγελματικής χρήσης, επιτρέπεται η μη επιβολή στέγης μετά από γνώμη της ΕΠΑΕ.

3. Τροποποιείται η απόφαση Νομάρχη Μεσσηνίας με Α.Π. 321/147/22.1.90 (ΦΕΚ 50/Δ'/90) «καθορισμός γραμμής δόμησης και καθορισμός πλάτους δρόμων που δημιουργούνται από κατάτμηση οικοπέδων, σε οικισμούς Ν. Μεσσηνίας, που ισχύει το Π.Δ. της 24.4./3.5.1985 (ΦΕΚ 181/Δ')».

3α. Τροποποιείται το β' εδάφιο της παρ. 1 και αντικαθίσταται ως εξής:

Η γραμμή δόμησης καθορίζεται ως εξής:

Για τους διεθνείς δρόμους: στα 20μ. από τον άξονα του δρόμου και όχι λιγότερο των 10μ. από τα όρια απαλλοτρίωσής του.

Για τους Εθνικούς δρόμους: στα 15μ. από τον άξονα του δρόμου και όχι λιγότερο των 5μ. από τα όρια απαλλοτρίωσής του.

3β. Τροποποιείται το εδ. β της παρ. 2 και αντικαθίσταται ως εξής:

Η γραμμή δόμησης καθορίζεται στα 10μ. από τον άξονα του δρόμου και όχι λιγότερο των 5μ. από τα όρια απαλλοτρίωσής του.

3γ. Τροποποιείται η παρ. 4 και αντικαθίσταται ως εξής:

Σε οικόπεδο μεγαλύτερο των 700 τ.μ. το κτίριο τοποθετείται εσώτερα από την ως άνω οριζόμενη γραμμή δόμησης κατά 2.50 μ. εφόσον το βάθος του οικοπέδου είναι ίσιο ή μεγαλύτερο των 17,0μ.

3δ. Τροποποιείται το άρθρο 8 και προστίθεται στο τέλος του το εξής:

Για να ελεγχθεί η τήρηση της παραπάνω διαδικασίας και προκειμένου να χορηγηθεί άδεια οικοδομής, απαιτείται η προσκόμιση τίτλων ιδιοκτησίας σε κάθε περίπτωση οικοπέδου (άρτια στον κανόνα ή όχι).

3ε. Τροποποιείται το γ εδάφιο του άρθρου 9 και αντικαθίσταται ως εξής:

Η γραμμή δόμησης καθορίζεται στα 5μ. από το όριο απαλλοτρίωσης του δρόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 19 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ